



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE:	SERVICIO:	X
PRORROGA DE LICENCIA				
DESCRIPCIÓN:				
ES EL DOCUMENTO OFICIAL EXPEDIDO POR EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO QUE TIENE POR OBJETO, DAR UN PLAZO MAS, CUANDO SE VENCE LA VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.				
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTÍCULOS 18.1, 18.2, 18.3, 18.6, 18.20, 18.21, 18.22, 18.28 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y TÍTULO NOVENO			
DOCUMENTO A OBTENER:	PRORROGA DE LICENCIA	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	INDEFINIDO	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	DIRECCIÓN WEB:	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	CUANDO SE VENCE EL PLAZO DE LA VIGENCIA DE UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION Y AUN NO SE TERMINA LA OBRA.			
	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con numero la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURIDICO- ADMINISTRATIVO.	
PERSONAS FÍSICAS				
1. LLENAR FORMATO DE SOLICITUD.			ARTÍCULOS 18.1, 18.2, 18.3, 18.6, 18.20, 18.21, 18.22, 18.28 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y TÍTULO NOVENO	
2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA (COPIA).	NO	SI		
2. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE (COPIA).	NO	SI		
3. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR.	SI	NO		
4. PLANOS ARQUITECTÓNICOS AUTORIZADOS (ORIGINA Y COPIA)	SI	SI		
5. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES	SI	NO		



(PROPIETARIO, GESTOR Y 2 TESTIGOS) 6. PAGO DE AGUA AL CORRIENTE (OPDAPAS O COMITÉ DE AGUA POTABLE)	NO	SI	
---	----	----	--

PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS

1. LLENAR FORMATO DE SOLICITUD			ARTÍCULOS 18.1, 18.2, 18.3, 18.6, 18.20, 18.21, 18.22, 18.28 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y TÍTULO NOVENO
2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA (COPIA)	NO NO	SI SI	
2. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE (COPIA)	NO	SI	
3. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR.	SI	NO	
4. PLANOS ARQUITECTÓNICOS AUTORIZADOS (ORIGINA Y COPIA)	SI	SI	
5. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES (PROPIETARIO, GESTOR Y 2 TESTIGOS)	SI	NO	
6. PAGO DE AGUA AL CORRIENTE (OPDAPAS O COMITÉ DE AGUA POTABLE)	NO	SI	

INSTITUCIONES PÚBLICAS

1. LLENAR FORMATO DE SOLICITUD			ARTÍCULOS 18.1, 18.2, 18.3, 18.6, 18.20, 18.21, 18.22, 18.28 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y TÍTULO NOVENO
2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA (COPIA)	NO NO	SI SI	
2. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE (COPIA)	NO	SI	
3. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR.	SI	NO	
4. PLANOS ARQUITECTÓNICOS AUTORIZADOS (ORIGINA Y COPIA)	SI	SI	
5. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES (PROPIETARIO, GESTOR Y 2 TESTIGOS)	SI	NO	
6. PAGO DE AGUA AL CORRIENTE (OPDAPAS O COMITÉ DE AGUA POTABLE)	NO	SI	

DURACIÓN DEL TRÁMITE: 30 MINUTOS

TIEMPO DE RESPUESTA: 5 DIAS



COSTO:	\$4.03 M2 VIVIENDA SOCIAL PROGRESIVA		Fundamento Jurídico	CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO Y MUNICIPIOS, ART. 144		
	\$8.06 M2 VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL					
	\$24.18 M2 VIVIENDA POPULAR					
	\$47.55M2 VIVIENDA RESIDENCIAL					
	\$54.00M2 VIVIENDA RESIDENCIAL ALTA					
	\$39.49 EDIFICACIONES MERCANTILES					
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA DEL AYUNTAMIENTO DE TONATICO					
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A					
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	N/A					

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
DESARROLLO URBANO DE TONATICO				DESARROLLO URBANO DE TONATICO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		ANGÈLICA MAIREN HERNÁNDEZ MORALES				
DOMICILIO:	CALLE:	CALLE GERTRUDIZ AYALA			NO. INT. Y EXT.:	EXT. 1
COLONIA:	SAN GASPAR			MUNICIPIO:	TONATICO	
C.P.:	51950	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	9:00- 17:00 HRS. DE LUNES A VIERNES			
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
721	14 1 17 95	N/A	N/A	Desarrollo.urbano@tonatico.gob.mx		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO						
OFICINA:	N/A					



NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:		N/A			
DOMICILIO:	CALLE:	N/A		NO. INT. Y EXT.:	N/A
COLONIA:	N/A		MUNICIPIO:	N/A	
C.P.:	N/A		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
FORMATO(S) DESCARGABLES:	N/A				
INFORMACIÓN ADICIONAL					
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿CUÁNTAS VECES PUEDO SOLICITAR PRÓRROGAS?				
RESPUESTA:	SE PODRÁ OTORGAR TANTAS VECES LO REQUIERA Y ESTE DENTRO DE LOS TIEMPOS				
PREGUNTA FRECUENTE 2:	SI YA SE ME VENCIO LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ¿PUEDO SOLICITAR UNA PRÓRROGA				
RESPUESTA:	YA NO, PORQUE NO ESTA DENTRO DE LA VIGENCIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿SI NO SOLICITO UNA PRÓRROGA Y CONTINUO CON MI CONSTRUCCIÓN?				
RESPUESTA:	SE LE NOTIFICARÁ PARA QUE REALICE EL TRÁMITE.				
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS					
N/A					

ELABORÓ: ANGEL ROSALIO FIGUEROA PEDROZA NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO: ANGÉLICA MAIREN HERNANDEZ MORALES NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 14 / 11 / 2019.
---	--	--