

# CUENTA PÚBLICA 2023 INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



NOMBRE DE LA ENTIDAD MUNICIPAL: DIF TONATICO  
NÚMERO: 3063

MUNICIPIO   
ODAS   
DIF   
IMCUFIDE   
OTROS  ESPECIFICAR

FECHA: 31/12/2023



**OSFEM**  
Órgano Superior de Fiscalización  
del Estado de México  
— PODER LEGISLATIVO —



## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. PROG.	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	PARTE	MEDIDAS Y COLINDANCIAS	SUPERFICIE (M <sup>2</sup> )	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M <sup>2</sup> )	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE ADEPTA LA POSICIÓN	NUMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	TIPO	HONORARIOS	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACIÓN (%)	ANUAL	ACUMLADA	COMENTARIOS
1	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES	INFANTIL	DOMICILIO COMODO 2	SAN BARTOLO	40.80 COLONA PRIVADA EN PROYECTO	28 AV A LA AUDIENCIA 27.70 CALLE PRINCIPAL	2,574.00	660.00	0000-00-00	\$50000.00	ESCUELA	SIN DOCUMENTO	SIN DOCUMENTO	SIN REGISTRO	SIN CLAVE CATASTRAL	\$0.00	DONACION			0000-00-00	2021-09-23 19-22-24	-	-	-	-	DE ACUERDO A LA REVISIÓN MINUCIOSA DE LOS ARCHIVOS EXISTENTES EN ESTE ORGANISMO, NO SE ENCONTRÓ DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD, SE DESCONOCE POR QUE LO DIERON DE ALTA EN EL CREG PATRIMONIAL.
2	1231	2	BIENES INMUEBLES - TERRENOS - JARDINES	AMASUO BODEGA	GERTRUDIA AYALA 2 SAN GASPAS	TONATICO	4.20 CENTRO EXTRA ESCOLAR	12.58 OSCAR VAZQUEZ 12.58 TALLER DE CARPINTERIA	53.97	53.97	0000-00-00	\$50000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	SIN DOCUMENTO	SIN DOCUMENTO	SIN REGISTRO	SIN CLAVE CATASTRAL	\$0.00	EXPROPIACION PERMUTA			0000-00-00	2021-09-23 21-45-33	-	-	-	-	Se realizo busqueda minuciosa de archivos de este organismo y se indago que el predio pertenece a la Secretaria de Finanzas del Gobierno del Estado, se desconoce el motivo por lo cual dieron de alta este predio en el CREG PATRIMONIAL.
3	1233	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	J. N. ANTONIO CASO	SAN JOSE AMATES SIN SAN JOSE AMATES	SAN JOSE AMATES	20 EMILIO CRUZ POPOCA	26 ISAAC LOPEZ ANDRADE 20 ISAAC LOPEZ ANDRADE 20 CARRETERA PRINCIPAL	400.00	400.00	0000-00-00	\$63000.00	ESCUELA	RECIBO DE PAGO DE PAGO	RECIBO ORIGINAL DE PAGO	SIN REGISTRO	SIN CLAVE CATASTRAL	\$0.00	COMPRA	D		2006-01-01	2021-09-22 18-44-05	8 año 11 meses	2	\$105.00	\$11235.00	
4	1233	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	ESC. PRIMARIA VICENTE GUERRERO	SIN NUMERO LA VEGA	LA VEGA	38.90 SANTOS ACOSTA GUADARRAMA	29.40 DELEGACION LA VEGA 35.60 CALLE SIN LUCINA ESCOBAR	1,105.72	63.00	0000-00-00	\$0.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION	CONTRATO DE DONACION	SIN REGISTRO	SIN CLAVE CATASTRAL	\$0.00	DONACION	D		2006-01-01	2021-09-22 18-23-14	8 año 11 meses	2	\$0.00	\$0.00	
5	1233	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	JARDIN DE NIÑOS LA PUERTA (ENRIQUE C. BESSAMEN)	SIN NUMERO LA PUERTA DE SANTIAGO	LA PUERTA DE SANTIAGO	26.90 PLAZA 12 DE OCTUBRE	32.20 HERMANAS LEUGUIZAMO 26.20 CALLE 5 DE MAYO	397.34	305.00	0000-00-00	\$0.00	ESCUELA	CONTRATO DE DONACION	CONTRATO DE DONACION	SIN REGISTRO	SIN CLAVE CATASTRAL	\$0.00	DONACION	D		2006-01-01	2021-09-22 18-33-26	8 año 11 meses	2	\$0.00	\$0.00	
6	1233	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS NO HABITACIONALES - BODEGAS Y DEPOSITOS	JARDIN DE NIÑOS EL TERRERO EL CARMEN (GONZALO AGUIRRE BELTRAN)	SIN NUMERO EL TERRERO	EL TERRERO	41.50 CON CAMINO	36.50 CON PARCELA DE FRANCISCO 27 CON CAMINO 14 PARCELA PEDRO MALDONADO	970.30	570.00	0000-00-00	\$0.00	ESCUELA	ACTA DE CESION DE DERECHOS EJIDALES	ACTA DE CESION DE DERECHOS EJIDALES	SIN REGISTRO	SIN CLAVE CATASTRAL	\$0.00	COMPRA	D		2006-01-01	2021-09-22 18-43-46	8 año 11 meses	2	\$0.00	\$0.00	

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los formatos patrimoniales y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

**JORGE OMAR ROGEL RAMIREZ**  
DIRECTOR(A) GENERAL

**MARCOS FLORES PINEDA**  
TESORERO(A)

**MANUEL JESUS RUIZ GARIBAY**  
TITULAR DEL ORGANISMO INTERNO DE CONTROL

**PERSONAL**

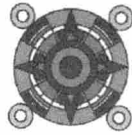
**TESORERÍA**







**OPDAPAT**  
 Organismo Público Descentralizado Municipal para la Producción de Servicios de Agua Potable,  
 Drenaje, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Residuales de Tonicato, Estado de México.  
 TONATICO 2022-2024



**Tonicato**  
*Somos todos*  
 Gobierno municipal 2022-2024

"2024. Año del Bicentenario de la Erección del Estado Libre y Soberano de México".

Tonicato Estado de México; 12 de marzo de 2024.

Oficio No.: **DIR/OPD/017/2023**

Asunto: Oficio soporte Cuenta Pública 2023.

**Dra. en D. Miroslava Carrillo Martínez**  
**Auditora Superior de Fiscalización del Estado de México**  
**Presente**

En cumplimiento al **ACUERDO 03/2024 por el que se Establece la Integración y Entrega del Cuarto Informe Trimestral 2023 de las Entidades Fiscalizables del Estado de México, y se Emiten los Lineamientos para la Integración, Entrega y Envío de la Cuenta Pública Municipal del Ejercicio Fiscal 2023**, y correspondiente al apartado de Estructura de la Integración, Entrega y Envío de la Cuenta Pública Municipal 2023, Integración y Entrega de la Cuenta Pública Municipal 2023, punto IV que a la letra versa;

**IV. Todos los documentos y tipos de archivo de la matriz deberán ser entregados.** En caso de no contar con información o no tener movimientos, emitirá un oficio de acuerdo a lo siguiente:

- Anexar oficio (escrito libre) justificando la razón por que no se tiene movimientos o porque no se cuenta con información de dicho documento.
- El oficio deberá de contener las firmas autógrafas que establece la "Matriz de documentos, firmas autógrafas y archivos", y los sellos oficiales de la Entidad.

Por todo lo anterior antes expuesto, se envía oficio soporte y justificante referente a la Matriz de Documentos, Firmas Autógrafas y Archivos, Modulo 2, Submódulo Información Patrimonial, Número 23 Inventario de Bienes Inmuebles, debido a que el Formato enviado se presenta "**Sin Movimientos**", ya que éste Descentralizado **no cuenta con Bienes Inmuebles de su propiedad**, por ser de nueva creación según Decreto 110.- por el que se crea el Organismo Público Descentralizado Municipal para la Prestación de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Tratamiento de Aguas Residuales de Tonicato, México mediante Periódico Oficial, Gaceta de Gobierno de fecha 23 de diciembre de 2023, e inicio de administración, funciones y operaciones a partir del 1 de marzo, aprobado por UNANIMIDAD (acuerdo 068/2022) de votos en el punto número IX del Orden del día, de la Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha once de febrero del año 2022.

Director General

  
 Arq. Matías Carrillo Beltrán Ayala  


Subdirector de Administración y Finanzas

  
 L.A. Marlon Pedroza Guadarrama  


Titular del Órgano Interno de Control

  
 AYUNTAMIENTO DE TONATICO  
 L.D. Manuel Jesús Ruiz Garibay  
  
 2022-2024  
**CONTRALORÍA INTERNA MUNICIPAL**

**SUBDIRECCIÓN DE ADMÓN Y FINANZAS**