

## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:			TRÁMI TE:	SERVICI O:	x
<b>CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO</b>					
DESCRIPCIÓN:			Código de la Cédula		
ES EL DOCUMENTO OFICIAL EXPEDIDO POR EL AYUNTAMIENTO A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO QUE TIENE POR OBJETO, DELIMITAR LA COLINDANCIA DE UN INMUEBLE DETERMINADO CON RESPECTO A LA VÍA PÚBLICA ADYACENTE, ASÍ COMO PRECISAR SUS RESTRICCIONES DE CONSTRUCCIÓN.					
FUNDAMENTO LEGAL:		REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, 1,2, 3, 4, 5, 6 8, 9 125 FRACCIÓN IX CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULOS 18.35, 18.6			
DOCUMENTO A OBTENER:		CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO		VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 AÑO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO x	DIRECCIÓN WEB	N/A
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		CUANDO SE REQUIERA CONOCER LOS LIMITES DE UN PREDIO RESPECTO A UNA VIA PUBLICA, ASI COMO TAMBIEN CUANDO SE SOLICITA UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRA NUEVA, SE PIDE COMO REQUISITO.			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA					
REQUISITOS:			ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
1. LLENAR FORMATO DE SOLICITUD.			NO	SI	ARTÍCULOS 18.1, 18.6 Y 18.35, DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9,10, 125 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO
2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA (COPIA).			NO	SI	
3. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE (COPIA).			NO	SI	
4. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE EN GOOGLE EARTH (ORIGINAL).			SI	NO	
5. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES (PROPIETARIO, GESTOR Y 2 TESTIGOS)			SI	NO	



PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
1. LLENAR FORMATO DE SOLICITUD.	NO	SI	ARTÍCULOS 18.1, 18.6 Y 18.35, DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9,10, 125 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO		
2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA (COPIA).	NO	SI			
3. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE (COPIA).	NO	SI			
4. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE EN GOOGLE EARTH (ORIGINAL).	SI	NO			
5. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES (PROPIETARIO, GESTOR Y 2 TESTIGOS)	SI	NO			
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
1. LLENAR FORMATO DE SOLICITUD.	NO	SI	ARTÍCULOS 18.1, 18.6 Y 18.35, DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, 1, 2, 4, 5, 6, 8, 9,10, 125 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO		
2. ESCRITURA PÚBLICA, RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA (INSCRITA EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL IFREM), CESIÓN DE DERECHOS, CONTRATO PRIVADO DE COMPRAVENTA (COPIA).	NO	SI			
3. RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL VIGENTE (COPIA).	NO	SI			
4. CROQUIS DE LOCALIZACIÓN DEL PREDIO O INMUEBLE EN GOOGLE EARTH (ORIGINAL).	SI	NO			
5. CARTA PODER ORIGINAL PARA EL GESTOR Y COPIA DE LAS 4 INES (PROPIETARIO, GESTOR Y 2 TESTIGOS)	SI	NO			
<b>PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO</b>	CONTAR CON TODA LA DOCUMENTACION SOLICITADA PARA REALIZAR EL TRAMITE				
<b>PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA</b>	05 DIAS				
<b>COSTO:</b>	\$615.59 POR 15 ML CADA ML ADICIONAL \$61.56	Fundamento Jurídico: CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO Y MUNICIPIOS, ART. 144			
<b>FORMA DE PAGO:</b>	EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	TESORERIA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO DE TONATICO				
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	N/A				
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>	N/A				



APLICACIÓN DE LA  
AFIRMATIVA FICTA

N/A

<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>					<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>				
DESARROLLO URBANO DE TONATICO					DESARROLLO URBANO DE TONATICO				
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>			EDMUNDO JOSE MARTINEZ DELGADO						
<b>DOMICILIO :</b>	<b>CALL E:</b>	GERTRUDIS AYALA				<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	EXT 1		
<b>COLONIA:</b>	BARRIO SAN GASPAR				<b>MUNICIPIO :</b>	TONATICO, MEX			
<b>C.P. :</b>	51950	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>		9:00- 16:00 HRS. DE LUNES A VIERNES					
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>			<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>			
721	14 1 17 95			N/A	N/A	desarrollo.urbano@tonatico.gob.mx			
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>									
<b>OFICINA:</b>		N/A							
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>			N/A						
<b>DOMICILIO :</b>	<b>CALL E:</b>	N/A				<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	N/A		
<b>COLONIA:</b>	N/A				<b>MUNICIPIO :</b>	N/A			
<b>C.P. :</b>	N/A	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b>		N/A					
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>			<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>	<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>			
N/A	N/A			N/A	N/A	N/A			
<b>FORMATO(S) DESCARGABLES</b>		N/A							
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>									
<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>		<b>¿POR QUÉ ME PIDEN TANTOS REQUISITOS?</b>							
<b>RESPUESTA:</b>		CADA UNO DE LOS REQUISITOS SOLICITADOS INTEGRAN, EL EXPEDIENTE PARA REALIZAR SU TRÁMITE Y ESTÁN CONTEMPLADOS EN LA NORMATIVIDAD							
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>		<b>¿SI NO SOLICITO EL ALINEAMIENTO PUEDO CONSTRUIR?</b>							
<b>RESPUESTA:</b>		NO, PORQUE ES UN REQUISITO PARA OBTENER SU LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y PARA OTROS TRÁMITES.							

<b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>	<b>¿TARDAN MUCHO EN ENTREGAR UN ALINEAMIENTO?</b>
RESPUESTA:	DEPENDIENDO QUE DEL FRENTE DEL TERRENO O SI COLINDA CON 1 O DOS CALLES PARA DAR ALINEAMIENTO.
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>	

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
_____ ELOISA CARRILLO LAGUNAS	_____ ARQ. EDMUNDO JOSE MARTINEZ DELGADO	09/ABRIL/2024.